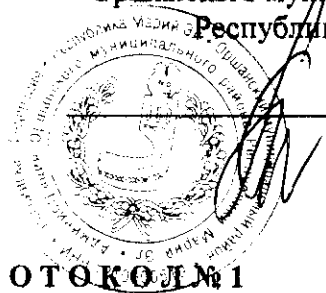


УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
Оршанского муниципального района
Республики Марий Эл



А.Л.Плотников
02 февраля 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания постоянно действующей комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена

Дата и время заседания: 02 февраля 2021 года
15 часов 00 минут – 15 часов 30 минут

На заседании постоянно действующей комиссии по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которые не разграничена, (далее - Комиссия) присутствовали следующие члены Комиссии:

- | | |
|------------------|--|
| Степанова О.И. | руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, заместитель председателя Комиссии; |
| Владимирова Н.В. | заместитель руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, секретарь Комиссии; |
| Бусыгина Ю.С. | советник отдела по правовым вопросам и делопроизводству администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, член Комиссии; |
| Краев В.А. | руководитель отдела по правовым вопросам и делопроизводству администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, член Комиссии; |
| Москвичева С.В. | главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, член Комиссии; |
| Симонян О.В. | заместитель руководителя отдела финансирования и бухгалтерского учета администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, член Комиссии. |

Кворум на заседании Комиссии имеется, Комиссия правомочна принимать решения.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

(Степанова О.И.)

Повестка дня: подведение итогов приема заявок по лотам аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного на 05 февраля 2021 г.

1. Извещение о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл <http://mari-el.gov.ru/orshanka/Pages/izvecheniya-torg.aspx>, информационных стендах Марковской сельской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл, информационных стендах Великопольской сельской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл 18 декабря 2020 г. и опубликовано в районной газете «Вперед» 18 декабря 2020 г. № 51 (8900).

В соответствии с извещением дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 21 декабря 2020 г. в 8 час. 00 мин. (по московскому времени).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 29 января 2021 г. в 17 час. 00 мин. (по московскому времени).

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – 02 февраля 2021 г. в 15 час. 00 мин. (по московскому времени), Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 109, кабинет 6.

На 05 февраля 2021 г. назначен аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1:

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Черный Ключ, садоводческое товарищество «Черный Ключ».

Кадастровый номер – 12:06:0603001:172.

Общая площадь – 1500 кв.м.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования – для садоводства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Срок аренды – 3 (года) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 4540 (четыре тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 11-12-1 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком от 25.11.2020 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 136 (сто тридцать шесть) рублей 20 копеек.

Сумма задатка (20 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 908 (девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

1) к сети газораспределения: согласно письма ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 10.07.2020 г. № 2109 ввиду отсутствия природного газа в д. Черный Ключ Оршанского района Республики Марий Эл в настоящий момент выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства не представляется возможным. Для газоснабжения объектов требуется строительство межпоселкового газопровода высокого давления до д. Черный Ключ и разводящих газовых сетей низкого давления. Газоснабжение объектов в д. Черный Ключ возможно осуществить только от индивидуальной, групповой газобаллонной или от групповой подземной установок сжиженного углеводородного газа.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения: согласно письма МУП «Оршанский водоканал» от 13.07.2020 г. № 143 техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения МУП «Оршанский водоканал» отсутствует.

3) Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 02.09.2020 г. № 5616 о согласовании предоставления в собственность земельного участка, при условии, что в случае обнаружения при производстве работ объекта археологического наследия, в соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчик (или арендатор) обязан приостановить работы и в течение трех дней направить в Министерство культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4) Градостроительный план земельного участка № RU12506000-20-2020 от 10.12.2020 г.

Параметры разрешенного строительства утверждены решением Собрания депутатов муниципального образования «Марковское сельское поселение» от 10.12.2015 г. № 71 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Марковское сельское поселение».

Лот № 2:

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Черный Ключ, садоводческое товарищество «Черный Ключ».

Кадастровый номер – 12:06:0603001:173.

Общая площадь – 1500 кв.м.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования – для садоводства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Срок аренды – 3 (года) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 4540 (четыре тысячи пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 11-12-2 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком от 25.11.2020 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 136 (сто тридцать шесть) рублей 20 копеек.

Сумма задатка (20 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 908 (девятьсот восемь) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) к сети газораспределения: согласно письма ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 10.07.2020 г. № 2109 ввиду отсутствия природного газа в д. Черный Ключ Оршанского района Республики Марий Эл в настоящий момент выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства не представляется возможным. Для

газоснабжения объектов требуется строительство межпоселкового газопровода высокого давления до д. Черный Ключ и разводящих газовых сетей низкого давления. Газоснабжение объектов в д. Черный Ключ возможно осуществить только от индивидуальной, групповой газобаллонной или от групповой подземной установок сжиженного углеводородного газа.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения: согласно письма МУП «Оршанский водоканал» от 13.07.2020 г. № 143 техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения МУП «Оршанский водоканал» отсутствует.

3) Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 02.09.2020 г. № 5616 о согласовании предоставления в собственность земельного участка, при условии, что в случае обнаружения при производстве работ объекта археологического наследия, в соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчик (или арендатор) обязан приостановить работы и в течение трех дней направить в Министерство культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4) Градостроительный план земельного участка № RU12506000-19-2020 от 10.12.2020 г.

Параметры разрешенного строительства утверждены решением Собрания депутатов муниципального образования «Марковское сельское поселение» от 10.12.2015 г. № 71 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Марковское сельское поселение».

Лот № 3:

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Великополье, ул. Новая. Кадастровый номер – 12:06:2401002:230.

Общая площадь – 683 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 11-12-3 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком от 25.11.2020 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 135 (сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 900 (девятьсот) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 27.07.2020 г. ТУ- 317.

Согласно технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» максимальная нагрузка (часовой расход газа) - 4 куб. м в час (за пределами участка); сроки подключения объекта (технологического присоединения) – 8 месяцев; срок действия технических условий – 2 года.

Информация о плате за технологическое присоединение на 2020 год:

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час – 40896,26 руб. (с НДС) (для заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования).

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час – 67024,42 руб. (с НДС) (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования).

- для газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров в час и менее и (или) проектным рабочим давлением 0,6 МПа и менее установлены стандартизированные тарифные ставки.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения: согласно письма МУП «Оршанский водоканал» от 22.07.2020 г. № 178 техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения МУП «Оршанский водоканал» отсутствует.

3) Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 04.08.2020 г. № 4960 о согласовании предоставления в собственность земельного участка, при условии, что в случае обнаружения при производстве работ объекта археологического наследия, в соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчик (или арендатор) обязан приостановить работы и в течение трех дней направить в Министерство культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4) Градостроительный план земельного участка № RU12506000-16-2020 от 07.12.2020 г.

Параметры разрешенного строительства утверждены решением Собрания депутатов «Великопольское сельское поселение» от 11.09.2015 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Великопольское сельское поселение» (с изм. и доп.).

Лот № 4:

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район, п. Ильинка (Старокрещенский с/с). Кадастровый номер – 12:06:3501001:244.

Общая площадь – 600 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 3900 (три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 11-12-4 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком от 25.11.2020 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 117 (сто семнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 780 (семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 08.07.2020 г. ТУ- 280.

Согласно технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» максимальная нагрузка (часовой расход газа) - 4 куб. м в час (за пределами участка); сроки подключения объекта (технологического присоединения) – 8 месяцев; срок действия технических условий – 2 года.

Информация о плате за технологическое присоединение на 2020 год:

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час – 40896,26 руб. (с НДС) (для заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования).

- размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб. метров в час – 67024,42 руб. (с НДС) (для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской деятельности, расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа не более 200 метров, без устройства пунктов редуцирования).

- для газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа 500 куб. метров в час и менее и (или) проектным рабочим давлением 0,6 МПа и менее установлены стандартизированные тарифные ставки.

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения: согласно письма МУП «Оршанский водоканал» от 13.07.2020 г. № 143 техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения МУП «Оршанский водоканал» отсутствует.

3) Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 02.09.2020 г. № 5616 о согласовании предоставления в собственность земельного участка, при условии, что в случае обнаружения при производстве работ объекта археологического наследия, в соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчик (или арендатор) обязан приостановить работы и в течение трех дней направить в Министерство культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4) Градостроительный план земельного участка № RU12506000-18-2020 от 07.12.2020 г.

Параметры разрешенного строительства утверждены решением Собрания депутатов «Великопольское сельское поселение» от 11.09.2015 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Великопольское сельское поселение» (с изм. и доп.).

Лот № 5:

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район.

Кадастровый номер – 12:06:7701002:257.

Общая площадь – 2538 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременений недвижимого имущества: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации: срок действия: с 15.07.2016 г., реквизиты документа - основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Срок аренды – 20 (двадцать) лет с даты заключения договора аренды.

Начальная стоимость размера ежегодной арендной платы за земельный участок – 14900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании отчета № 11-12-6 об оценке рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельным участком от 25.11.2020 г., составленного независимым оценщиком.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 447 (четыреста сорок семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20 % от начальной стоимости размера ежегодной арендной платы) – 2980 (две тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) к сети газораспределения: согласно письма ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 28.07.2020 г. № 2323 ввиду отсутствия природного газа в с. Табашино Оршанского района Республики Марий Эл в настоящий момент выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства не представляется возможным. Для газоснабжения объектов требуется строительство межпоселкового газопровода высокого давления до с. Табашино и разводящих газовых сетей низкого давления. Газоснабжение объектов в с. Табашино возможно осуществить только от индивидуальной, групповой газобаллонной или от групповой подземной установок сжиженного углеводородного газа.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения: согласно письма МУП «Оршанский водоканал» от 22.07.2020 г. № 178 техническая возможность подключения к централизованной системе водоснабжения МУП «Оршанский водоканал» отсутствует.

3) Письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 04.08.2020 г. № 4960 о согласовании предоставления в собственность земельного участка, при условии, что в случае обнаружения при производстве работ объекта археологического наследия, в соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчик (или арендатор) обязан приостановить работы и в течение трех дней направить в Министерство культуры, печати

и по делам национальностей Республики Марий Эл письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4) Градостроительный план земельного участка № RU12506000-17-2020 от 07.12.2020 г.

Параметры разрешенного строительства утверждены решением Собрания депутатов муниципального образования «Марковское сельское поселение» от 10.12.2015 г. № 71 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Марковское сельское поселение».

2. В установленный срок для приема заявок поступили следующие заявки:

по лоту № 1: 1 (первая) заявка с регистрационным номером С-811 зарегистрирована 23 декабря 2020 г. в 14 час. 00 мин., заявитель – Сушенцов Константин Владимирович. Задаток в сумме 908 (девятьсот восемь) рублей 00 копеек поступил на счет организатора торгов по платежному поручению № 178131 от 28 января 2021 г. Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

по лоту № 2: 1 (первая) заявка с регистрационным номером С-812 зарегистрирована 23 декабря 2020 г. в 14 час. 05 мин., заявитель – Сушенцов Константин Владимирович. Задаток в сумме 908 (девятьсот восемь) рублей 00 копеек поступил на счет организатора торгов по платежному поручению № 178085 от 28 января 2021 г. Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

по лоту № 3: 1 (первая) заявка с регистрационным номером п-815 зарегистрирована 25 декабря 2020 г. в 10 час. 00 мин., заявитель – Павлов Владислав Анатольевич. Задаток в сумме 900 (девятьсот) рублей 00 копеек поступил на счет организатора торгов по платежному поручению № 288258 от 20 января 2021 г. Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

по лоту № 4: 1 (первая) заявка с регистрационным номером III-33 зарегистрирована 27 января 2021 г. в 14 час. 58 мин., заявитель – Шабдарова Анастасия Владимировна. Задаток в сумме 780 (семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек поступил на счет организатора торгов по платежному поручению № 177859 от 28 января 2021 г. Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

по лоту № 5: не поступило ни одной заявки.

3. В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по итогам приема и рассмотрения поступивших от заявителей заявок и документов, а также с учетом факта поступления от претендентов задатков на счет администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл по учету средств, поступающих во временное распоряжение, Комиссия РЕШИЛА:

по лоту № 1 признать заявителя – Сушенцова Константина Владимировича единственным участником аукциона. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Направить единственному участнику аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

по лоту № 2 признать заявителя – Сушенцова Константина Владимировича единственным участником аукциона. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Направить единственному участнику аукциона

в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

по лоту № 3 признать заявителя – Павлова Владислава Анатольевича единственным участником аукциона. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Направить единственному участнику аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

по лоту № 4 признать заявителя – Шабдарову Анастасию Владимировну единственным участником аукциона. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Направить единственному участнику аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

по лоту № 5 в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Повестка дня исчерпана.

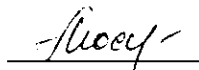
Заместитель Председателя
комиссии



О.И.Степанова

v	За
	Против
	Воздержался

Члены комиссии:



С.В.Москвичева

v	За
	Против
	Воздержался



Н.В.Владимирова

v	За
	Против
	Воздержался



В.А.Краев

v	За
	Против
	Воздержался



Ю.С.Бусыгина

v	За
	Против
	Воздержался



О.В.Симонян

v	За
	Против
	Воздержался